

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**v správe Strednej odbornej školy technickej Čadca**  
**č. 02/2015**

**Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu sú:**

**časť nebytových priestorov o výmere 18,00 m<sup>2</sup>** (miestnosť školský bufet) nachádzajúci sa v budove Strednej odbornej školy technickej Čadca v školskej jedálni, parc. KN č. 4219, nachádzajúca sa v katastrálnom území Čadca, zapísanej na liste vlastníctva č. 3321 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca.

**Podmienky nájmu:**

- 1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: 10,00 €/m<sup>2</sup> /rok.**
- 2. Doba nájmu:** určitá na dobu 3 roky s možnosťou **od 01.09.2015.**
- 3. Účel nájmu:** školský bufet.
- 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 16.07.2015 do 14.00 h.** Ponuku treba predložiť na sekretariát riaditeľa SOŠt Čadca alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte riaditeľa Strednej odbornej školy technickej, Okružná 693, Čadca do 16.07.2013 do 14.00 h.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 02/2015, NEOTVÁRAŤ“.**
- 7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 07.07.2015 v čase od 9.00 h do 11.00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 0414327641, mobilné číslo 0908924640, Ing. Štefánia Mazurová, zástupkyňa riaditeľa pre technicko-ekonomické činnosti SOŠ technická Čadca.
- 8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
- 9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Štefánia Mazurová, zástupkyňa riaditeľa pre technicko-ekonomické činnosti, Stredná odborná škola technická Čadca, tel.: 041/4327641, mobil 0908924640, e-mail: stefania.mazurova@sostca.sk , prípadne u riaditeľa školy Ing. František Kajánek, tel.: 041/4321648, mobilné číslo 0905440798, e-mail: info@sostca.sk, uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.**

- 10.** Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej odbornej škole technickej, Okružná 693, Čadca, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

V Čadci, dňa 25.07.2015

**Za vyhlasovateľa:**

.....  
Ing. František Kajánek  
riaditeľ SOŠt Čadca