

2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK platných od 01.05.2010 je oprávnený ju alebo jej časť, **so súhlasom zriaďovateľa**, prenechať do nájmu.

II. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti - stavbe popísanej v odseku 1 čl. I tejto zmluvy a to :

- a) Hracia plocha o výmere 1104 m² na prízemí
- b) Šatne o výmere 84 m²

Celková výmera prenajatých nebytových priestorov je 1 188 m² .

(ďalej len „predmet nájmu“ alebo „nebytový priestor“)

III. Účel nájmu

Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať len pre športovú činnosť.

IV. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú:

03.03.2011: od 19.00 hod. do 21.30 hod.

09.03.2011: od 19.00 hod. do 21.30 hod.

11.03.2011: od 18.00 hod. do 20.30 hod.

12.03.2001: od 18.00 hod. do 20.30 hod.

V. Prevzatie a odovzdanie predmetu nájmu

1. Ak nebolo dohodnuté inak, nájomca je povinný k dátumu skončenia tejto zmluvy predmet nájmu vypratať a protokolárne ho odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

2. Ak nebolo dohodnuté inak, nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady na uvedenie predmetu nájmu do stavu, v akom ho nájomca prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VI. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi za predmet nájmu uvedený v čl. II ods. a) a b) čo predstavuje za 1 188 m² za jednu prevádzkovú hodinu zaplatí **40,00 eur**.