

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**č. 02/2011**

**Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu je:**

**časť pozemku o výmere 10,00 m<sup>2</sup> z parcely KN-C č. 4224 - ostatné plochy**, nachádzajúci sa v katastrálnom území Čadca v areáli školy, zapísanej na liste vlastníctva č. 3321 pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca.

**Podmienky nájmu:**

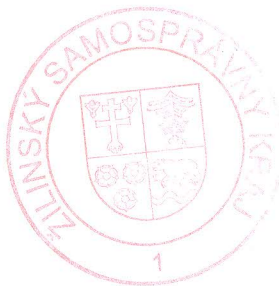
1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **120,00 €/m<sup>2</sup>/rok**.
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 5 rokov.
3. **Účel nájmu:** podnikateľské účely (napr. umiestnenie reklamného panelu).
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 14.11.2011 do 14.00 hod.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte riaditeľa alebo poštou na adresu: **Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca** tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte riaditeľa Strednej odbornej školy technickej, Okružná 693, Čadca do 14.11.2011 do 14.00 hod.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 02/2011, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 07.11.2011 v čase od 9:00 hod. do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 041/4327641, mobilné číslo 0908924640, zástupkyňi riaditeľa pre technicko-ekonomické činnosti Ing. Štefánii Mazúrovej.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Štefánii Mazúrovej, zástupkyňi riaditeľa pre technicko-ekonomické činnosti, Stredná odborná škola technická Čadca, tel.: 041/4327641, mobil 0908924640, e-mail: stefania.mazurova@sostca.sk, prípadne u riaditeľa školy Ing. Františka Kajánka, tel.: 041/ 4321648, mobilné číslo 0905440798, e-mail: info@sostca.sk, uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.

10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej odbornej škole technickej, Okružná 693, Čadca, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja s dohodnutými (navrhnutými) podmienkami v zmluve.

V Čadci dňa 10.10.2011

**Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:**

v súlade s čl. 22 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja predseda Žilinského samosprávneho kraja schvaľuje zámer prenajať uvedený majetok formou priameho nájmu.



.....  
Ing. Juraj Blanár  
predseda  
Žilinského samosprávneho kraja

**Za vyhlasovateľa:**

Stredná odborná škola technická  
Okružná 693  
022 01 ČADCA

.....  
Ing. František Kajánek  
riaditeľ školy